

ЮБИЛЕЙКА

ІНФАРМАЦЫЙНА-АНАЛІТЫЧНЫ БЮЛЕТЭНЬ



САЙТЫ О СОБЫТИЯХ В БРЕСТЕ:

www.b-g.by – сайт «Брестской газеты». Новости, опросы, аналитика. Сайт в особенности будет интересен людям, которые ищут независимый взгляд на события в городе.

www.vb.by – сайт газеты «Вечерний Брест». Интересен тем, что позволяет вести дискуссию с авторами статей, высказывать своё мнение по волнующим проблемам, задавать вопросы, оставлять комментарии.

virtual.brest.by – портал виртуального Бреста. Оперативные новости, карта города, виртуальные экскурсии, интернет-магазины... Всего не перечислить! Плюс отличный региональный форум.

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПАРТАЛ

Dzedzich.org

Аператыўна, праўдзіва, грашна.
Тое, што цікава для
берасцейскай моладзі.

НАШ партал

Цінам пра тое, што
баяцца казаць іншыя

**пра НАШЫ
справы**

dzedzich.org

narodny.org



афіцыйны сайт

партыі

абароны

народных

інтарэсаў

**ПАРТЫЯ
БНФ**

ОЧЕРЕДНОЙ ГИПЕРМАРКЕТ



Макет будущего гипермаркета www.tut.by

Жителям «Юбилейки» грех жаловаться на ограниченный выбор мест для шопинга. Однако если ассортимент супермаркета «Алми» чем-то не устраивает, сидящие возле него бабушки с капустой и яблоками доверия не внушают, а до «Короны» одну остановку ехать лень, то можно дожидаться открытия еще одного торгового объекта – гипермаркета.

Гипермаркет от сети заправочных станций «Галлон» строится на Проспекте Республики – сразу за зданием администрации Московского района. По планам, первые покупки в нем можно будет совершить в сентябре следующего года.

Приставка гипер - не случайна. Она говорит не только о категории торгового объекта – разнообразные виды товаров, от продуктов питания до одежды, расположенные по секторам, плюс самообслуживание покупателей. Магазин будет иметь и гиперразмеры: площадка, рассчитанная под строительство, занимает почти 4 гектара, сам двухэтажный центр будет площадью более 20 тысяч м². Он может вполне претендовать на звание самого крупного торгового объекта в городе.

По задумке инициаторов строительства, торговый зал будет на втором этаже, на первом – многочисленные подсобные помещения, включающие кулинарный цех и хлебопекарню. Планируется также отвести место для детского развлекательного центра, который будет посещать не только те дети, чьи мамы пришли за покупками, – сюда будут приходить семьи специально для отдыха и развлечения.

Кроме того, гипермаркет взял на себя повышенные обязательства стать архитектурным украшением города. Как пояснили строители, они не пошли простым

путем возведения большого металлического «ангара» – классической формы для наших супермаркетов. Сложная архитектурная конструкция будет выполнена из монолитного железобетона, что требует немалых средств и времени.

Средства на такой грандиозный проект уйдут в самом деле огромные. Строительство обойдется в сумму около 30 миллионов долларов. Кроме этого, за аренду земли у государства фирме придется выложить еще 20 миллионов у. е. Также фирма профинансировала разработку проекта детальной планировки нового микрорайона «Тришин-Восток» с учетом гипермаркета, что было впоследствии перенесено на генплан развития города. И вдобавок к своей благотворительной деятельности «Галлон» ремонтирует участок улицы, прилегающей к зданию, в том числе, площадку перед администрацией Московского района. Здесь будет располагаться автостоянка, обслуживающая и покупателей, и посетителей администрации.

Еще в 2007 году, когда проект строительства гипермаркета только начинал реализовываться, директор ОДО «Галлон» Владимир Бобко в интервью журналисту «Вечернего Бреста» говорил, что получить прибыль они в ближайшее время не рассчитывают. Хорошо, мол, если получится сдать объект без убытков.

ОЧЕРЕДНОЙ ГИПЕРМАРКЕТ

страница №1

Заказчики надеялись на кредит от одного из белорусских банков, однако не получили его. Поэтому в течение трех лет, пока решались вопросы с финансированием, проект вперед не двигался. На помощь пришла фирма «Алми», недавно освоившая торговую площадку в Бресте.

Почему «Алми» решила поддержать конкурентов, строящих торговый объект недалеко от их супермаркета, можно лишь гадать. Заказчики это объясняют разными целевыми группами магазинов. Супермаркетом пользуются в основном местные жители для ежедневных покупок. Гипермаркет же предназначен для обслуживания всего города, и закупаться здесь обычно на неделю или

две, что в таком случае позволяет экономить.

Кроме того, по задумке градоначальников, гипермаркет будет удовлетворять покупательские потребности жителей новых микрорайонов, уже начинающих вырастать на месте пустырей и частных секторов Востока. «Галлон» в этом отношении рассчитывает в первую очередь не на покупателей из «Тришин – Востока», а на обитателей новых домов, которые появятся на месте деревни Крушина, что за парком воин-интернационалистов.

Сейчас строительные работы на участке находятся на начальной стадии, залив фундамент и установлена арматура.

Ульяна ВЕНЦЕЛЬ



Место строительства нового гипермаркета. Фото: Ульяна ВЕНЦЕЛЬ

РЕКОРДНЫЕ УРОЖАИ
ЗА РЕКОРДНЫЕ ЦЕНЫ

С каждым годом в нашей стране урожаи бьют рекорды, закрома трещат по швам, производительность предприятий растет. Но все это богатство почему-то обычно проходит мимо простого народа.

Вот и сейчас нам трубят о рекордном урожае гречневой крупы, уборка которого завершилась в середине октября. По оперативным данным, валовой сбор зерна гречихи составил 60 тысяч тонн, что в 2,4 раза больше уровня прошлого года. Теперь у нас есть возможность закрыть потребность внутреннего рынка в гречневой крупе за счет собственной продукции, убеждают нас чиновники с экранов телевизоров.

В новостных выпусках государственных каналов рассказывали, что какие-то счастливые магазины уже продают отечественную гречку, ее розничная цена якобы около 15 тысяч за килограмм.

Журналист «Юбилейки» прошла по торговым объектам города в поисках продукта,

который стал символом дефицита-2011. Во многих магазинах гречневой крупы вообще нет. В «Алми» предлагается российская за 27.990 (800 г), в «Короне» акция: гречка вместо 28 тысяч стоит 21 (опять же, из РФ). В некоторых магазинах мы можем наблюдать эффектный маркетинговый ход: китайское добро наши заводы расфасовывают по 700 граммов, так что я сама чуть было не купила пачку, соблазнившись ценой 23.000 рублей.

Однако поддержать отечественного производителя гречневой крупы так и не удалось: в брестских магазинах такого обнаружено не было.

Странное совпадение или закономерность, но и другой рекордсмен ажиотажа этого года –

сахар – также грозит вскоре завалить прилавки. «Урожай сахарной свеклы если и не рекордный, то, несомненно, один из лучших за последние несколько лет», -- пишут газеты.

Сахарные предприятия Беларуси уже с 1-го сентября начали переработку сладкого корнеплода. В этом сезоне планируется получить около 906,9 тысяч тонн сахара, из них на экспорт пойдет не менее 440 тысяч. Все остальное сахарное богатство – нам!

Но не спешите бежать в магазин пополнять запасы, израсходованные за лето на варенье: обвала цен не прогнозируется. Бело-синие упаковки продукции Жабинковского завода стоят 7 тысяч рублей.

Более того, сахар нового урожая еще подорожает. Поднялась закупочная цена на свеклу: в прошлом году 1 тонна стоила 100 тысяч рублей, в этом году – 234 тысячи, т.е. цена возросла более, чем в два раза. К тому же, на продовольственном рынке есть тенденция к уравниванию цен с теми, что существуют в странах-соседках, намекают чиновники. А в России сахар в 3 раза дороже, чем у нас. Выводы предлагается сделать самостоятельно...

Ульяна ВЕНЦЕЛЬ



Фото: Ульяна ВЕНЦЕЛЬ

Просим читателей обращаться по волнующим проблемам. Наши контакты: jubilejka@tut.by, (029) 222-58-22, (029) 660-57-41.

Со своей стороны мы обещаем помогать в защите законных прав жителей нашего микрорайона, оказывать консультативную помощь.

МММ-2011: ПЕРЕЗАГРУЗКА

Интервью с участником финансовой пирамиды

Брестчанин Алексей Солодун был журналистом ряда брестских изданий, занимался бизнесом в сфере маркетинга, сейчас же он управленец второго ранга в финансовой пирамиде известного Сергея Мавроди.

Алексей – «сотник» в иерархии финансовой социальной сети «МММ-2011». Он и поведал особенности, возможности и отличия «МММ-2011» от «МММ» начала 90-х.

- Алексей, что же такое «МММ-2011»?

- «МММ-2011» - это структурированная социальная сеть. Сообщество простых людей, которые обмениваются между собой деньгами без всяких гарантий и обязательств. Минимальное звено – «десятка». В нее может входить как 3-5, так и более ста участников. Финансовыми операциями членов десятки управляет «десятник». Он ведет учет, распределяет выплаты.

«Десятниками» руководит «сотник», далее идут «тысячники», «десяти тысячники», «стотысячники»... В качестве зарплаты за свою непростую работу десятник получает 5% от взносов участников. Всей этой системой руководит избираемый управляющий. Сам Сергей Мавроди не является ни руководителем, ни участником «МММ-2011». Он придумал только идею и выступает внешним консультантом.

Все деньги хранятся на личных счетах участников либо на спецсчете десятки. Т.е. деньгами системы управляют сами участники.

- Иерархия внутри «МММ-2011» понятна. А как работает система? Расскажите потенциальным участникам, откуда берутся доходы вкладчиков.

- Несколько неправильно называть участников вкладчиками. По сути, они покупают «валюту». «МММ-2011» создала свою виртуальную валюту, курс которой растет минимум на 20% в месяц. Если вы купили, к примеру, на миллион рублей несколько ммм-долларов, то через месяц они будут стоить как минимум 1 миллион 200 тысяч. За счет роста курса и получается рост денег. Со скоростью от 20 до 75% в месяц. Это уже работает 10 месяцев. Пенсионеры, инвалиды и многодетные семьи имеют льготу +10% к каждому типу вклада. Более подробно узнать о возможностях «выращивания» купленных МММ-долларов, а также почитать письма, которые пишут участники из разных стран, вы можете на сайте sergey-mavrodi.com.

Система «МММ-2011» функционирует как финансовая пирамида. Или, точнее сказать, глобальная касса взаимопомощи. Весь потенциал системы направлен на помощь простым людям, которые сегодня стоят на пороге бедности. Недавно украинский Союз воинов-ликвидаторов аварии на ЧАЭС наградил Сергея Мавроди медалью за помощь – участники ликвидации получали продукты как материальную поддержку от местной ячейки «МММ-2011». Хотелось бы что-то подобное сделать и для наших, белорусских ликвидаторов. Их ведь власти даже из льготников вычеркнули.

- В чем отличие «МММ-2011» от «МММ» начала 90-х?

- «МММ» в 1994-м за полгода вобрала в себя треть бюджета бывшего СССР. В ней участвовали около 15 миллионов человек. Когда Мавроди начал скупать

акции важнейших предприятий страны («Газпром», УАЗ, ВАЗ и др.), власти запаниковали, ведь они уже все поделили между собой и не собирались ни с кем делиться. Поэтому в августе 1994 года Мавроди «закрыли» якобы за неуплату налогов. В это время люди в форме спецназа изъяли из главного офиса «МММ» все народные деньги. Затем власти объявили «МММ» банкротом, а в СМИ заявили, что пирамида рухнула. Хотя, фактически, развалил «МММ» Кремль: губернаторы напрямую отчитывались Ельцину о ходе операции по развалу «МММ». Эти материалы фигурировали на суде над Мавроди.

В «МММ-2011» деньги хранятся не на едином счете, а на счетах самих участников. Это делает систему неуязвимой для блокирования со стороны властей. Теперь похитить деньги никто не может. Спецслужбы также бессильны, ведь мы не нарушаем ни одного закона. Во всяком случае, пока не было ни одной жалобы на обман или невыплату.

Еще одно существенное отличие от привычного понятия «пирамиды» - здесь не надо никого приглашать, чтобы вернуть свои деньги или заработать. Вы просто покупаете нашу «валюту», которая постоянно растет в цене. А спустя время продаете её во много раз дороже. Всё просто.

А если по вашему приглашению еще и кто-то пришел – то вы получите 20% от суммы его первого вклада, и по 10% - от всех последующих.

- Какие советы можно дать желающим поучаствовать в системе «МММ-2011»?

- Рискуйте небольшими суммами. В начале 90-х никто не заставлял людей продавать свои квартиры и вкладывать в «МММ». Людей подвела алчность, и неумение распоряжаться деньгами. К сожалению, ни в школах, ни в вузах не учат финансовой грамотности.

Единогласного «рецепта» участия в пирамиде нет. Рискуйте суммой, которую не жалко (хоть 1 доллар). Оперировать, например, той суммой, которую вы готовы прогулять в ресторане за вечер. Затем выведите свои деньги через месяц-два, оставив в системе только проценты по своему вкладу. После этого у вас уже не будет страха потерять свои «кровные», а оставшаяся в системе сумма продолжит расти. Главное, чтобы вы четко понимали, что это пирамида. Это риск. Без всяких гарантий. Банки и страховые компании – это тоже финансовые пирамиды. Только они дают вам кучу бумажек якобы с гарантиями. А мы ничего не даем. И ничего не обещаем.

- Алексей, а с какой суммы ты сам начинал участие в проекте?

- Я начинал с 43 тысяч российских рублей (почти 1 500 долларов). Это был мой первый вклад, который я сделал 19 сентября. Эту сумму мне не страшно потерять. Обидно, конечно, но не страшно. Зато к следующей осени этих денег хватит, чтобы купить квартиру в Бресте.

- Как читателям получить более подробную информацию?

- Заходите на сайт sergey-mavrodi.com, изучайте. Помните, что всё построено исключительно на доверии между участниками. Если вас не пугает риск



Основатель АО «МММ» и «МММ-2011» Сергей Мавроди уверен: освободить от финансового рабства способна только финансовая пирамида

потерять свои деньги, и полное отсутствие каких-либо гарантий, обещаний, договоров - пишите на электронный адрес: podolgam@gmail.com. Регистрация производится только вручную, через десятников. Если вы льготник (пенсионер, инвалид, многодетная мать) – приложите копию подтверждающего документа.

От редакции:

На сайте Сергея Мавроди вас встречают предупреждения о том, что «МММ-2011» - это финансовая пирамида. Что никаких гарантий вкладчикам не дается, каждый сам принимает решение о своем участии на свой риск. Большинство экспертов сходятся во мнении, что «МММ-2011» - грандиозная афера. Однако, как отметил белорусский экономист Сергей Чалый, люди всё равно активно включаются в систему Мавроди.

Чалый утверждает, что вкладчики надеются на то, что успеют «выскочить» со своими деньгами перед крушением финансовой пирамиды. Поэтому аналитики сравнивают «МММ-2011» с лотереей – кому-то повезет, а кому-то – нет. А последние, в принципе, предупреждены о том, что никаких гарантий им не дается.

Поэтому и не существует единого «рецепта» участия в пирамиде. Некоторые советуют рискнуть деньгами, которые не жалко (у каждого это своя сумма). При этом есть советы вывести свои деньги через месяц-два, оставив в системе только проценты по своему вкладу. После этого, можно наблюдать за дальнейшим их ростом, не беспокоясь за свои «кровные».

Не утихают споры и о том, сколько просуществует финансовая пирамида. Эксперты пророчили крах новой пирамиде Мавроди еще на начальном этапе. Несмотря на это, она существует уже 9 месяцев.

В принципе, стабильность системы зависит в первую очередь от того, будет ли активный приток новых участников, новых денег. Пока это «МММ-2011» удается. По данным сайта системы, сегодня в ней участвует более 3 000 000 человек. Недавно пресса озвучила цифру участников из Беларуси – их более 70 тысяч.

В начале года, по данным исследования ВЦИОМ, участвовать в «МММ-2011» готовы 15% россиян.

Редакция публикует данное интервью с целью проинформировать жителей нашего микрорайона о новой финансовой пирамиде С. Мавроди. Проинформирован - значит вооружён.

Беседовал Константин ПАВЛОВИЧ

НОРМЫ НА ВОДУ. ЧТО НА ОЧЕРЕДИ?

Власти Беларуси установили очередной норматив. Теперь на то, чтобы быть чистым само-м и вымыть посуду и пол выделяется 140 литров воды в сутки на человека. Полезно знать, что объем одной ванны - 150-200 литров, стиральная машина расходует от 50 литров воды, объем бачка в туалете — 7-10 литров...

Теперь, если вы используете больше 140 литров воды в сутки на каждого из членов семьи, за каждый дополнительный литр будете платить по себестоимости.

Если пересчитать в привычные кубометры, которые прописывают в жировке, выходит, что под дешевые тарифы попадает всего 4,2 кубометра воды в месяц на человека. Теперь за один кубометр мы платим 890 рублей, а если считать по себестоимости, то получается 2546 рублей.

“Глупость какая-та: нормы на воду, валюта по справкам.. А представляете, как это коснётся людей, живущих на одну пенсию? Или «помешанных» на экономии? Они теперь будут бояться воду в бачке спускать и станут за каждым домохозяином следить, чтобы он мыться не ходил...» - говорит Александра, читательница нашей газеты.

Чиновники же утверждают, что 140 литров воды на человека в сутки — это европейский стандарт. Странно, но отчего-то он меньше среднего потребления воды в месяц. Об этом рассказывают Еврорадио в “Минском городском жилищном хозяйстве: в среднем за сутки в Минске человек потребляет 150 литров воды.

А вот тех людей, которые счетчики так и не установили, нововведение никак не затронет.

Как узнало Еврорадио, нормативы могут быть введены не только на потребление воды, а также электроэнергии и газа.

Владимир Тарновский, на основе www.euroradio.fm

Вопрос в тему:

- У меня дома стоят счетчики на воду, но в квартире никто не прописан. По какому тарифу мне будут считать стоимость воды?

- Новые нормы действуют только для граждан, зарегистрированных по месту жительства. То есть на одного прописанного в квартире человека норма 140 литров воды в сутки. Поскольку у вас никто не прописан, вы будете платить по высокому тарифу - 2545,9 рублей, с учетом канализации.

КОНКУРСЫ И ВИКТОРИНЫ



Газеты «Юбилейка» и «Купалинка» объявляют конкурс фотографий с изображением благоустройства и украшений подъезда (цветы, рисунки, лепнина, плитка, украшения окон и т.д.)

Сроки проведения конкурса: октябрь-декабрь 2011 года.

Подведение итогов: 05 января 2012 года.

Кто может участвовать: все жители микрорайонов

«Заводской», «Восток» г. Бреста.

От вас: 2-5 фото с изображением благоустройства и украшений подъезда (только подъезды микрорайонов «Заводской» и «Восток» г. Бреста), адрес изображённого подъезда, ваши контакты.

От нас для победителей: флеш накопитель объёмом 16 Гб или фотоплёнка для фотоаппарата или любые другие расходники, аксессуары на сумму 150 000 белорусских рублей на ваш выбор.

Фото принимаются по электронной почте jubilejka@tut.by или по обычной почте на адрес: 224028 г. Брест, ул. Молодогвардейская 14/1.



ЖДЕМ ВАШИХ ПИСЕМ, ЗВОНКОВ И МАТЕРИАЛОВ:

Интересные люди среди нас

Множество интересных людей живёт в нашем микрорайоне. Кто-то - хороший врач или учитель, творческая личность или мастер на все руки, и просто неравнодушный человек. У кого-то - героическое прошлое, а чья-то биография может стать хорошим примером или поддержкой. И такие люди есть в каждом доме. О них хочется рассказать, поделиться их опытом, сказать им «Спасибо!». И это надо обязательно сделать! Звоните по телефонам нашей редакции: (222-58-22 (МТС) и 660-57-41 (Велком). Наш электронный адрес: ubilejka@tut.by

Культурные и спортивные мероприятия

Конечно, во дворе школы №10 не проходит чемпионат мира по футболу. Однако межшкольные соревнования по волейболу вполне могут быть. Вы знаете о таких мероприятиях? Ваш сын или дочка участвуют в них? Ваша команда стала победителем? Тогда Вам просто необходимо позвонить по телефонам нашей

редакции (222-58-22 (МТС) и 660-57-41 (Велком) и уже в следующем номере фотографии победителей будут на страницах газеты, и об их достижениях будет знать весь микрорайон. Для участников спортивных мероприятий это хороший стимул повышать своё мастерство, а для молодёжи это повод задуматься, что лучше: пиво с сигареткой или спорт и здоровье.

Спортивные мероприятия не обязательно должны проходить в учреждениях образования. Если в вашем дворе есть сплоченная команда и вы проводите массовые игры – будем рады рассказать о них.

То же касается культурных мероприятий, начиная с деятельности кружка и заканчивая массовыми мероприятиями в парке воинов-интернационалистов – всё это мы готовы освещать на страницах газеты. От вас - интересный рассказ и фотографии. Наш электронный адрес: jubilejka@tut.by

Будем рады предложениям по новым рубрикам газеты. Вместе сделаем нашу жизнь лучше и добрее!

Ваша редакция

ДЕТЯМ ДО 14 ЛЕТ МОГУТ ЗАПРЕТИТЬ ПОЯВЛЯТЬСЯ НА УЛИЦЕ ПОСЛЕ 22.00

В законодательство будут внесены поправки, предусматривающие ответственность родителей или лиц, их заменяющих, за нахождение детей на улице в ночное время без сопровождения взрослых.

Согласно предлагаемым поправкам в Кодекс об административных правонарушениях и закон о профилактике подростковой преступности и безнадзорности от 2003 года, детям до 14 лет будут запрещено

появляться одним на улице с 22 до 6 часов, от 14 до 16 лет — с 23 до 6 часов. При этом, как подчеркнул замначальника отдела управления профилактики МВД Валерий Мелешко, эти временные интервалы еще не окончательны.

Ожидается, что поправки будут рассмотрены Национальным собранием на осенней сессии и вступят в силу в конце 2011 года или начале 2012 года.

Вячеслав Будкевич, БелаПАН

А что думаете вы, уважаемые читатели по этому поводу? Звоните 222-58-22 (МТС), 660-57-41 (Велком)



ЮБИЛЕЙКА

ИНФАРМАЦЫЙНА-АНАЛІТЫЧНЫ БЮЛЕТЭНЬ

- Заснавальнік – Суполка “Усход-2” гарадской арганізацыі Партыі БНФ
- Распаўсюджваецца бясплатна на правах унутранага карыстання
- Падпісана ў друку 29.10.2011 года ў 18-00
- Папера афсетная, 0,5 ул.-друку, аркуша, фармат А4. Гарнітура Helios.
- Надрукавана на памнажнальнай тэхніцы сябраў рэдакцыі.
- Наклад: 299 асобнікаў.

- Рэдакцыя можа не падзяляць меркаванні аўтараў і друкаваць артыкулы для далейшай палемікі
- Галоўны рэдактар: Уладзімір ТАРНОВСКІ
- Рэдакцыйная калегія: Наста ПАПЯЛУОУСКАЯ, Кірыл КАТОВІЧ, Юлія МІКАЛАЕВА.
- Кантакты тэлефон: (029) 222-58-22, (029) 660-57-41.
- E-mail: jubilejka@tut.by