

ЮБИЛЕЙКА

ИНФАРМАЦЫЙНА-АНАЛІТЫЧНЫ БЮЛЕТЭНЬ



ВНИМАНИЮ ЖЕЛАЮЩИХ РЕГУЛЯРНО ПОЛУЧАТЬ «ЮБИЛЕЙКУ»!

Дорогие друзья! Как вы знаете, наша газета имеет ограниченный тираж. Для того, чтобы и дальше получать в свой почтовый ящик свежий выпуск «Юбилейки», Вам необходимо отправить свои контакты (адрес - обязательно, Ф.И.О. и телефон – по желанию) в виде смс на номер 8-029-222-58-22 или письма на адрес jubilejka@tut.by. Оставить заявку на получение газеты можно также, позвонив по номеру 8-029-222-58-22. Наличие заявки даст возможность гарантировано доставлять газету тем, кто её читает, а оставшийся тираж распространять в новых, ранее не охваченных нашей деятельностью домах. Как и ранее – газета и доставка бесплатно. Ждём ваших заявок!

Независимые новости ТЕСТ НА ВЫЖИВАЕМОСТЬ

К нам в редакцию часто поступают просьбы публиковать новости о жизни города, страны. Дорогие друзья, наша газета по замыслу является изданием для освещения и решения проблем микрорайона «Юбилейка». Также, к сожалению, наши возможности не позволяют увеличить печатную площадь для того, чтобы публиковать новости о событиях в городе, республике. Ниже мы приводим список интернет сайтов, которые, на наш взгляд, наиболее объективно освещают такие события. Интересных вам просмотров!

Общереспубликанские сайты:

www.naviny.by – новостной интернет-ресурс. 10-15 основных новостей в день. Наличие спецрубрик, архив, поиск.

www.svaboda.org – интернет сайт «Радио свободы». Оперативное обновление, множество рубрик: политика, экономика, общество, культура и др. Интервью с интересными людьми, обзоры и анонсы событий.

www.tut.by – видимо, не нуждается в описании. Первая и единственная электронная почта в зоне бу, мощный новостной ресурс.

www.belgazeta.by – сайт издания «Белгазета». Одна из не многих газет в Беларуси, которая имеет свой, независимый взгляд на события в стране.

www.nn.by – сайт газеты «Наша Ніва». Для сапраўдных беларусаў!

Сайты о событиях в Бресте:

www.vb.by – сайт газеты «Вечерний Брест». Интересен тем, что позволяет вести дискуссию с авторами статей, высказывать своё мнение по волнующим проблемам, задавать вопросы, оставлять комментарии.

www.dzedzich.org – часто обновляемый интернет ресурс о событиях в Бресте и стране. Новости, опросы, викторины. Сайт в особенности будет интересен молодым людям.

www.shymanski.org – социальные проблемы, деятельность предпринимателей, НГО и партий, основные новости о событиях в Бресте и республике, архив бюллетеня «Юбилейка».



«Ждём, что произойдёт первым: то ли пожар, то ли дом развалится», - эти слова жителей дома №13/1 по ул. Кривошеина еще долго звучали у меня в ушах по возвращении с «экскурсии». Множество бед, каждой из которой с лихвой хватило бы, чтобы переполнить чашу терпения человека, свалилось на жителей этого дома. Оберегая Ваше здоровье, уважаемые читатели, мы не решились перечислить все в одном выпуске бюллетеня.

Серия первая

Проблемы начинаются при подходе к дому. Во дворе нет тротуаров. В теплое время года здесь лужи, зимой - натуральный каток. Строительный мусор, сваленный во дворе, усугубляет ситуацию. Только при однократном посещении дома №13/1 по ул. Кривошеина мы узнали о трёх случаях бытовых травм, связанных с отсутствием нормальных тротуаров и наличием строительного мусора во дворе. Да разве этого мало? Разве три пострадавших человека (в двух случаях сломанная нога, в одном - рука, причём один из пострадавших реабилитируется уже более 3 лет!) - не повод сделать тротуар во дворе?

В доме постоянно затоплен подвал. И это очень «хорошо» чувствуется при входе в подъезд. Притом настолько «хорошо», что возникает только одно желание: пригласить «ответственных» коммунальщиков и попросить их, не задерживая дыхания, пробыть на первом этаже хотя бы три минуты. Может, после этого в подвале хоть на несколько дней станет сухо.

После высушивания подвала у жителей появиться возможность расправиться с крысами. Последние уже давно вместе с тараканами и клопами, спутниками антисанитарии, оккупировали дом. Поверьте, я, как нормальный советский человек, повидал много «сортов» тараканов. Но эти трёхсантиметровые «монстры» надолго лишили меня спокойствия. А как насчёт торчащего хвоста крысы из электрощитка? Такое явление для жителей дома – привычное дело. А сколько случаев попорченной проводки, выхода из строя бытовой техники ...

На фоне перечисленного уже совсем безобидно смотрится ситуация с парковкой машин. Как и во многих домах микрорайона, построенных в советское время и не рассчитанных на всеобщую автомобилизацию, места для парковки автомобиля нет. Благоустройство двора представлено в виде одинокой лавочки. Да и то, по словам жильцов, используется она для «посиделок» представителями клуба любителей «марочного» вина. (Продолжение следует...)

Владимир ТАРНОВСКИЙ



ОЧЕРЕДИ ЗА СЧЕТЧИКАМИ

С 1 мая за «непосчитанную» воду придется платить в 2,5 раза больше.

- У нас очереди на установку счетчиков, сегодня человек 20 уже приходило, а еще нет четырех часов, - рассказали в одном из ЖЭСов. - Полгода назад мы упрасивали жильцов поставить счетчики, а теперь - они нас. И просят, чтобы установили побыстрее. Но у нас все расписано на две недели вперед. До 1 мая мы, конечно, не успеем всем поставить.

Тем, кто собирался установить счетчики воды, но откладывал на потом, напоминаем: с 1 мая платить за воду придется примерно в 2,5 раза больше.

- Мы информируем жильцов, разъясняем, что с 1 мая оплачивать воду нужно будет по себестоимости, - рассказал заместитель главного инженера ГО «Минское городское жилищное хозяйство» Алек-

сандр Королев. - Если сейчас жильцы платят 627,7 рубля за кубометр воды, то с 1 мая будут платить 1530 рублей.

Правда, если счетчик не установлен по уважительной причине, плату не повысят. Например, если вы живете в доме, где в 2009 - 2010 годах будет проводиться капремонт, нет технических возможностей для установки и т.д.

Минимальная цена сегодня за два счетчика с установкой - от 220 тысяч рублей.

А в одном из ЖЭСов такой ажиотаж, что счетчики закончились.

- Счетчики у нас пока закончились, но мы заказали новую партию. Пока жильцам сделают обследование и составят смету, их как раз привезут, - ответили нам.

Ирина КАЛИНИНА, кр.б.у

Вопросы юристу

Как быть, если соседский шум мешает жить?

- Соседи сверху положили ламинат или паркет, без ковров. Когда их маленький ребенок научился ходить, мы слышим каждый его шаг. Живем, как под мостом, и нет возможности полноценно отдохнуть. Пожилые родители с заболеваниями сердца мучаются. Что мы можем сделать в этой ситуации?

Виталий.

- С 23 до 7 часов должна соблюдаться тишина. К тому же жилые помещения не могут использоваться не по назначению, в ущерб правам и свободам других граждан. Иначе нужно обращаться с заявлением к начальнику ЖЭСа.

Если работник ЖЭСа, пришедший по вашему заявлению, установит, что происходит нарушение правил пользования жилым помещением, он

может выписать вашим соседям штраф от 10 до 30 базовых величин (350 000 - 1 050 000 руб.) (ст. 21.16 Кодекса об административных правонарушениях). Конечно, шум от ребенка нельзя сравнить с громкой музыкой или пьяным весельем, и винить нужно скорее тех, кто строил дома с такими качествами. Работник ЖЭСа может и не усмотреть состава административного правонарушения, однако попробовать все же стоит и обязательно о своих действиях и неблагоприятных последствиях сообщить соседям (если они вас избегают, можете письмо им прислать).

Обязан ли ЖЭС менять заплесневевшие обои?

- Мы переехали в квартиру, сделали ремонт. Осенью, до включения отопления, в угловой комнате две стены покрылись плесенью. Вызвали комиссию из ЖЭСа, они замерили промерзаемость стен, подтвердили, что это строительный брак и поставили на учет для отделки дома снаружи шубой. А что

теперь делать с полностью испорченными обоями?

Ольга.

- Если ремонт потребовался из-за неисправности конструктивных элементов и инженерных систем жилого дома, ЖЭС обязан производить ремонт этих неисправностей и причиненных ими дефектов за свой счет (п. 6.5., 11.7 и 11.8 Правил пользования жилыми помещениями). А также обязан возмещать гражданам причиненный по их вине ущерб. Для этого специалисты вместе с вами проводят обследование и составляют акт. В нем указываются причины повреждения, виновники и объем ущерба. Прилагается план с обозначением мест дефектов.

Согласно статье 933 ГК, вред имуществу гражданина должен в полном объеме возместить виновный в его причинении. Напишите в ЖЭС заявление на устранение ущерба. Откажут - жалуйтесь на ЖЭС в ЖРЭУ. Не поможет - в суд с иском к ЖЭСу о возмещении вам вреда.

На ваши вопросы отвечает юрист

Анна СТРЕЛКОВА, кр.б.у

«ВЕСЕЛЫЙ» ПОДВАЛЬЧИК

Вот уже около года отсутствует дверь в подвал дома №48 по ул. Пионерской. При неизвестных обстоятельствах дверь выломали. Ввиду сильных повреждений, установить на неё замок возможности теперь нет.

Этим воспользовались местные асоциальные элементы: подвал обустроили под место распития спиртных напитков: поставили кресла, топчан-диван. Здесь собираются выпивохи всего района. В подвале царит беспорядок, всюду грязь, вонь (туалета, здесь, разумеется, нет, но его заменяют любые вертикальные предметы здесь же в подвале).

Ситуация осложняется тем, что в подвале расположен электрощит, и все жильцы дома рискуют остаться без света.

Днём в подвал ходят и дети, которые гуляют во дворе без присмотра, т. е. начиная с 6-ти лет и старше. Родителей это, безусловно, беспокоит, однако воспрепятствовать они не могут, пос-

кольку нет возможности контролировать детей постоянно.

Под руководством Дмитрия Шиманского было составлено обращение в КУП ЖРЭУ и РОВД московского района г. Бреста. В нём перечислены вышеуказанные проблемы и изложены требования жильцов дома №48 по ул. Пионерской:

1. отремонтировать дверь и поставить замок.
2. взять на контроль ключ от подвала и в дальнейшем следить, чтобы правила его эксплуатации не нарушались.

Также Дмитрием Шиманским был организован сбор подписей под обращением.

P.S. В момент подготовки номера к печати, стало известно о положительном решении вопроса: ЖЭСом была произведена замена двери и установлен новый замок (см. фото). Будем надеяться, что «веселый» подвальчик прекратил своё существование и стал просто подвалом.

Владимир ТАРНОВСКИЙ



Дорогие друзья!

К нам в редакцию поступает много писем и звонков с рассказами о бытовых проблемах: освещения подъездов и дворов, проведения капремонта, общественного порядка и др. Эти проблемы мы освещаем на страницах газеты и стараемся помочь их разрешить. Однако в газете не хватает информации о позитивном в повседневной жизни нашего микрорайона. Ваш сын выиграл в школе спартакиаду, в де-

тском саду прошёл утренник, Вас радушно встретили и помогли в ремонтной мастерской, врач окружил Вас вниманием, помог выздороветь и Вы хотите его отблагодарить, - пишите нам об этом, присылайте фотографии, мы обязательно их опубликуем. И вы увидите, что мир вокруг Вас станет лучше и добрее!

Будем рады Вашим письмам: jubilejka@tut.by и звонкам: **222-58-22**.

НАША КРЫША



В редакцию «Юбилейки» обратились жильцы дома №328/1 по улице Московской. Их жалобы и нарекания вызывает протекающая крыша. Не один год жильцы борются с существующей проблемой. Но достичь положительного результата им пока так и не удалось.

Вышеуказанный дом построен в 1970г. Он был одним из первых в микрорайоне. Несмотря на своё долгожительство, капитального ремонта дом так и не увидел. Самой острой проблемой для жильцов дома №328/1 по ул. Московской является протекающая крыша. Конечно, в первую очередь страдают квартиры пятых этажей. Пятна на потолке, грибок, капающая вода уже давно стали привычной картиной для этих семей. О постоянной сырости в квартирах и говорить не приходится. Кроме того, вода попадает в электрощитовые. Это сопряжено с реальной угрозой выхода из строя бытовой техники и возгорания проводки. Притом, что уже несколько раз было замыкание.

Жители неоднократно обращались с жалобами в различные инстанции (горисполком, администрация президента). Это подействовало, хоть и не сразу. В 2001 году отремонтировали крышу. О качестве проделанных работ судите сами.

Ольга, 35 лет: «Я так ждала этого ремонта! Ну

надоело просто в таких условиях жить. Обои портятся, грибок, сырость постоянная... У меня лёгкие чувствительные, кашель всё никак не проходит. Наверное, уже хронический... Вот, на тебе, сделали ремонт! Я думала, что больше и знать таких проблем не буду. Терпела, когда во время ремонта мне в квартиру керамзит сыпался, вода капала. Успокаивала себя мыслью, что скоро всё закончится. Наконец-то в нормальных условиях будем жить... Но, практически ничего не изменилось. Прошло пару дней как меня опять затопило. Такой вот ремонтик...».



Сергей, 41 год: «Да, если так делать - то результата и не будет! Не удивительно, что после ремонта ничего

не изменилось. Они просто ещё один слой досок положили. А толку? Вода всё равно стоит, как и стояла! Стоков же нет. Куда ей деваться? Часть испаряется, а часть в дом идёт... Так ладно бы просто подтапливало. А то ж у нас в электрощитовых бардак! Никому не нужны эти кабели да проводки оголённые! (см. фото) Сколько раз жаловался! Хоть бы что-нибудь сделали! Вода и туда попадает. К замыканиям уже привыкли. На стене лестничной площадки до сих пор чёрное пятно. Это как проводка горела, так подкоптило малость... Я даже и не знаю, что делать, куда обращаться? Сколько мы с этим боролись! Добились только ремонта крыши, который ничего так и не изменил...».

Жильцам дома №328/1 по ул. Московской пообещали сделать капитальный ремонт в этом году. Однако их это не успокаивает. Люди боятся, что предстоящий ремонт, как и прошлый, будет сделан некачественно. «Хотя теперь мы знаем, чего бояться и откуда ждать неожиданностей – шутит одна из жительниц дома. – Ведь на ошибках учатся!»

О том, как складывается ситуация в доме 328/1 по улице Московской, читайте в следующих номерах нашего бюллетеня.

Наталья ЯРМАК

Брестская областная организация ПАРТИИ БНФ

начинает в Бресте новую общегородскую компанию "Вместе за уютный город".

СТАНЬ ЧЛЕНОМ ПАРТИИ БНФ!

Вместе мы:

- Построим эффективную экономику;
- Установим верховенство Закона;
- Отстоим независимость Беларуси;
- Уничтожим коррупцию чиновничества.

СТАНЬ ЧЛЕНОМ ПАРТИИ БНФ!

Ты сможешь:

- Получить квалифицированную правовую помощь в сложных жизненных ситуациях;
- Пройти курсы политического и гражданского образования в Беларуси и за границей;
- Сделать карьеру образованного и перспективного политика;
- Навязать контакты с нашими партнерами в странах Европы;
- Найти новых друзей, с пользой для себя и для общества проводить досуг.

СТАНЬ ЧЛЕНОМ ПАРТИИ БНФ, чтобы искренне произносить своим детям и внукам: "Я сделал всё, чтобы ваша жизнь была счастливой!"

Как стать членом Партии БНФ?

Звоните: (029) 641-20-98, (029) 222-58-22.

26 АПРЕЛЯ - ДЕНЬ ПАМЯТИ

Чернобыльская авария — разрушение 26 апреля 1986 г. четвёртого энергоблока Чернобыльской АЭС. В результате сильнейшего взрыва в окружающую среду было выброшено большое количество радиоактивных веществ, примерно 60 % которых в виде осадков выпало на территории Беларуси. Около 200 тыс. человек было эвакуировано из зон, подвергшихся загрязнению. По количеству погибших и пострадавших авария расценивается как крупнейшая в своём роде за всю историю ядерной энергетики. Единого мнения о численности пострадавших нет до сих пор.



Существует два мнения о последствиях катастрофы. Эти мнения — из различных полюсов. Одно из них можно назвать «оптимистическим», а также наиболее близким к официальной точке зрения белорусских властей. Как назвать другое — пессимистическое или реалистическое — решать вам. Наша цель — не делать выводы, а напомнить, что и спустя 23 года проблема Чернобыля затрагивает всех нас.

«Оптимистический» взгляд

Согласно нему последствия Чернобыльской аварии таковы:

- 31 человек, погибший от острого лучевого поражения или ожогов и 134 человека, переболевших острой лучевой болезнью той или иной степени тяжести;

- 50 млн. юри активности, превратившие на многие десятилетия почву, фауну и флору регионов, близлежащих к Чернобылю, в медленно угасающие ядерные зарницы;

- более 115 тыс. человек, лишившихся родных мест в результате эвакуации из 30-километровой зоны и сотни тысяч жителей, подлежащих отселению в связи с тем, что ожидаемая в течение их жизни доза может превысить принятые нормативы;

- многократное увеличение среди населения случаев заболеваемости раком щитовидной железы, в т. ч. и среди детей, переживших «йодный удар».

«Оптимисты» утверждают, что основная проблема Чернобыля — это мнительность людей и считают, что в общественном сознании сложился свой стереотип последствий аварии. Этот образ, возникший в результате слабого понимания людьми механизмов воздействия радиации на человека и окружающую среду, питается подспудным страхом, который время от времени подкрепляется непроверенными сведения-

ми и слухами. Тот факт, что у чернобыльцев выявляют гораздо больше «болячек», чем у «простых смертных», они объясняют тем, что их и обследуют в несколько раз чаще. Эти люди живут под грузом гнетущего страха за себя и борьбы с теми, кто не признает последствий аварии. И болеют от этого страха. Болеют же ликвидаторы в своем подавляющем большинстве тем же, чем

положено болеть людям их возраста.

С подачи «оптимистов», начиная с 2002 г. в Беларуси действует программа по внедрению новых технологий по производству «чистой» продукции на загрязнённых территориях.

Это технологии, с помощью которых удается производить «нормативно чистое» мясо и некоторые виды овощей. Специалисты уверены, что при определенных условиях полива, обработки стронций и цезий не переходят в продукцию. Однако есть нюанс: выращенную на загрязнённых территориях продукцию не маркируют, поэтому выбора у населения, покупать такой продукт или обойти от греха подальше стороной, нет. Всего в Беларуси 670 хозяйств, работающих на загрязнённых Чернобылем территориях.

Вопрос о безвредности полученной продукции в обществе дискутируется очень слабо. В белорусском Комитете по проблемам последствий чернобыльской катастрофы вопрос о том, как может быть чистой продукция, выращенная на загрязнённой земле, комментировать отказываются.

Иное мнение:

Гринпис России распространил специальный доклад, приуроченный к 20-й годовщине атомной катастрофы. «Данные, полученные в результате работы более 50 ученых из 6 стран, — говорится в нем, — показывают, что около 100 тыс. будущих смертей от рака во всем мире — последствия Чернобыльской катастрофы». В Беларуси около 270 тыс. онкологических заболеваний и 93 тыс. смертельных случаев от этих заболеваний связаны с воздействием чернобыльской радиации. По данным организации Союз «Чернобыль», из 600 тыс. ликвидаторов 10% умерло и 165 тыс. стало инвалидами.

Гринпис и международная организация «Врачи против ядерной войны» сообщают, что после взрыва за-

фиксировано 10 000 случаев уродств у новорождённых. Если бы на станции не случилось аварии, у этих детей было бы больше шансов родиться нормальными.

По мнению многих ученых, основные последствия этой катастрофы еще впереди.

Тот факт, что выпавший в основном в Брагинском районе плутоний-241 по истечению 14,4 лет преобразуется в несравнимо более опасный америций-241, является для физиков азбучной истиной. Они давно пытаются предупредить о том, что в ближайшие годы ожидается увеличение в почве количества америция-241 в зоне, которая прилегает к ЧАЭС. Опасность этого изотопа обусловлена его высокой активностью в биологическом круговороте. И таких «отложенных катастроф» сотни.

Впрочем, если не считать выступлений пары-тройки ученых, проблема америция остается под занавесом тайны. Более того, несколько лет назад власти торжественно объявили о завершении процесса отселения и начале возвращения на покинутые земли населения. В числе таких территорий оказался и Брагинский район.

Белорусы пьют молоко со стронцием и употребляют зараженное мясо

Республиканский центр гигиены, эпидемиологии и общественного здоровья опубликовал результаты радиационного контроля пищевых продуктов за 2008 г. Оказывается, что и спустя 23 года после аварии мы продолжаем употреблять пищу, которая содержит стронций и цезий. В Столбцовском районе, например, попала в продажу «заряженная» клюква. В аптеках Минской области выявлено 11 проб лекарственного сырья с повышенным содержанием цезия.

В 2008 г. в Брестской, Гомельской и Могилевской областях выявлено 67 населенных пунктов, где молоко из личных подсобных хозяйств не отвечало требованиям республиканских допустимых уровней (РДУ-99) по содержанию цезия-137, а в Гомельской — также и по содержанию стронция-90. Причина этому — выпас скота на естественных пастбищах, а также использование зараженных кормов, утверждают эпидемиологи.

В Беларуси по-прежнему остается высоким процент проб лесных ягод и грибов, загрязнённых цезием. Радионуклиды цезия все чаще обнаруживают эксперты и в пробах мяса диких животных, рыбе местного улова. Причем эти показатели в 2008 г. значительно превышали показатели 2007 г.

Владимир ТАРНОВСКИЙ

При написании статьи использовались источники: Российский сайт ядерного нераспространения (nuclear.go.ru), сайт Всемирной организации здравоохранения (who.int), интернет-ресурсы kp.by, aif.ru, belaruspartizan.org, «Вокруг новостей» vokruginfo.ru, ibrae.ac.ru



ЮБИЛЕЙКА

ИНФАРМАЦЫЙНА-АНАЛІТЫЧНЫ БЮЛЕТЭНЬ

- Заснавальнік — Суполка «Усход-2» гарадской арганізацыі Партыі БНФ
- Распаўсюджаецца бясплатна на правах унутранага карыстання
- Падпісана ў друку 17.04.2009 года ў 11-00
- Папера афсетная, 0,5 ул.-друк. аркуша, фармат А4. Гарнітура Helios.
- Надрукавана на памнажальнай тэхніцы сябраў рэдакцыі.
- Наклад: 299 асобнікаў.

- Рэдакцыя можа не падзяляць меркаванні аўтараў і друкаваць артыкулы для далейшай палемікі
- Галоўны рэдактар: Уладзімір ТАРНОВСКИ
- Рэдакцыйная калегія: Наталля ЯРМАК, Віталь КОУШ, Кірыл КАТОВІЧ
- Кантактны тэлефон: (029) 222-58-22, (029) 660-57-41.
- http://shymanski.org
- E-mail: jubilejka@tut.by