

ЮБИЛЕЙКА

ИНФАРМАЦЫЙНА-АНАЛІТЫЧНЫ БЮЛЕТЭНЬ



Дорогие друзья! Как вы знаете, наша газета имеет ограниченный тираж. Для того чтобы и дальше получать в свой почтовый ящик свежий выпуск «Юбилейки», Вам необходимо отправить свои контакты (адрес - обязательно, Ф.И.О. и телефон – по желанию), в виде смс на номер (029) 222-58-22 или письма на адрес jubilejka@tut.by.

Оставить заявку на получение газеты можно также позвонив по номеру (029) 222-58-22. Наличие заявки даст возможность гарантировано доставлять газету тем, кто её читает, а оставшийся тираж распространять в новых, ранее не охваченных нашими распространителями домах. Как и ранее – газета и доставка бесплатно. Ждём ваших заявок!

Независимые новости

К нам в редакцию часто поступают просьбы публиковать новости о жизни города, страны. Дорогие друзья, наша газета по замыслу является изданием для освещения и решения проблем микрорайона «Юбилейка». Также, к сожалению, наши возможности не позволяют увеличить печатную площадь для того, чтобы публиковать новости о событиях в городе, республике. Ниже мы приводим список интернет-сайтов, которые, на наш взгляд, наиболее объективно освещают такие события. Интересных вам просмотров!

Общереспубликанские сайты:

www.naviny.by – новостной интернет-ресурс. 10-15 основных новостей в день. Наличие спецрубрик, архив, поиск.

www.svoboda.org – интернет сайт «Радио Свобода». Оперативное обновление, множество рубрик: политика, экономика, общество, культура и др. Интервью с интересными людьми, обзоры и анонсы событий.

www.tut.by – видимо, не нуждается в описании. Первая и единственная электронная почта в зоне .by, мощный новостной ресурс.

www.belgazeta.by – сайт издания «Белгазета». Одна из не многих газет в Беларуси, которая имеет свой, независимый взгляд на события в стране.

www.nn.by – сайт газеты «Наша Ніва». Для сапраўдных беларусаў!

Сайты о событиях в Бресте:

www.vb.by – сайт газеты «Вечерний Брест». Интересен тем, что позволяет вести дискуссию с авторами статей, высказывать своё мнение по волнующим проблемам, задавать вопросы, оставлять комментарии.

www.dzedzich.org – часто обновляемый интернет ресурс о событиях в Бресте и стране. Новости, опросы, викторины. Сайт в особенности будет интересен молодым людям.

www.shymanski.org – социальные проблемы, деятельность предпринимателей, НГО и партий, основные новости о событиях в Бресте и республике, архив бюллетеня «Юбилейка».

ВЫИГРАННАЯ БИТВА КАКОВ БУДЕТ ИСХОД ВОЙНЫ?



5 февраля Брестский областной суд, рассмотрев кассационную жалобу Жанны Абрановы и её матери Инги Владимировны, отменил решение суда Московского района о выселении их из собственной квартиры «без предоставления другого жилого помещения»* и направил дело на повторное рассмотрение.

Кратко напомним ситуацию: сегодня в неприватизированной квартире по ул. Кирова 107 проживают Инга Владимировна Абрамова (получен ордер в 1989 году), её дочери – Жанна, Инга, Марианна (несовершеннолетняя, 6 лет). В силу разных причин в 1999 году основным нанимателем квартиры стала Климова Н.И. – мать Инги Владимировны. После смерти Климовой Н.И. в квартире осталась прописанной только Жанна – её внучка. А в апреле 2008 года грянул гром: пришло письменное предписание от ЖЭСа №10: освободить «незаконно занимаемую» Жанной жилплощадь. По мнению ЖЭСа, поскольку основной наниматель Климова Н.И. умерла 3 декабря 2005 года, то и договор

найма прекратил своё действие в этот же день. Якобы, согласно Жилищному кодексу, к членам семьи внука основного нанимателя Жанна, прописанная в этой квартире, не относится. По версии ЖЭСа это означает, что Жанна является поднанимателем. А дальше ещё интереснее – т.к. договор найма в связи со смертью основного нанимателя прекращает действие, то и договор поднайма также не действует. Поэтому вещи в руки – и на выход. Куда? – спросите Вы. Такой же вопрос задала Жанна представителям ЖЭСа. Дабы не быть голословными, в ответ на данный вопрос приведём выдержку из решения суда (судья Реутская Е.М.): «Выселить Абрамову Жанну Валерьевну из зани-

ПРОБЛЕМНЫЕ МЕСТА МИКРОРАЙОНА "ВОСТОК"

маемого жилого помещения № 18 в доме 107 по улице Кирова в городе Бресте без предоставления другого жилого помещения. Взыскать с Абрамовой Жанны Валерьевны в пользу КУП «ЖРЭУ г. Бреста» расходы по оплате государственной пошлины». Т.е. выселить на улицу, и ещё взыскать гос пошлину. Кому интересно, это 105 000 бел. рублей. Как видите, за удовольствие быть выселенными в нашей стране надо ещё и заплатить.

Совершенно непонятно, чем было вызвано такое жестокое решение суда. Были все основания признать Жанну членом семьи Климовой Н.И., и этого было бы достаточно, чтобы сохранить жильё для семьи Абрамовых. А как же шестилетняя Марианна? Никогда до этого не было случаев выселения из квартиры несовершеннолетних. В чём причина такой жестокости?

В среде юристов и правозащитников напрямую говорится, что кто-то из «власть имущих» (называется также «верхушка» правоохранительных органов) имея доступ к базе «спорных» квартир,

присмотрел для себя или «бедных» родственников квартиру Абрамовых. Такая квартира, расположенная в центре города, «потянет» минимум на 60-70 тысяч долларов. А дальше дело техники: ЖЭС присылает письменное предписание о выселении на основании смерти основного нанимателя, дело передаётся в суд, выносится решение о выселении – и квартира уходит на баланс КУП «ЖРЭУ г. Бреста». А по истечении установленного законодательством срока может быть передана в пользование «нуждающимся» организаторам выселения. Это первая версия.

Вторая версия связана с политической сферой. Дело в том, что Абрамова Жанна – активный участник политической жизни города. Участвовала в президентской компании Александра Милинкевича, собирала подписи, проводила агитацию. По её заявлению в Комитете по правам человека ООН будут рассматриваться факты нарушения прав и свобод граждан города Бреста. Ни для кого не секрет, что подобная

деятельность не приветствуется в нашей стране. И активная гражданская позиция Жанны Абрамовой могла повлиять на решение суда. В таком случае это – политическая месть.

Пока здравый смысл, широкая общественная огласка среди жителей города, внимание правозащитных организаций и партий привели к отмене решения суда. Это выигранная битва. Каков будет исход войны? До повторного рассмотрения дела Абрамовых остался как минимум месяц.

Продолжение темы читайте в следующих номерах. За дополнительной информацией обращайтесь: (029) 660-57-41, (029) 222-58-22, jubilejka@tut.by

* - цитата из решения суда.

На фото: Жанна, Маша и Инга Владимировна Абрамовы.

Владимир ТАРНОВСКИЙ

НОВОСТИ И НОВИНКИ СФЕРЫ ЖКХ



ПОЯВЯТСЯ СЧЕТЧИКИ ТЕПЛА?

Еще пару лет назад специалисты были уверены: при существующей вертикальной системе теплоснабжения оборудовать квартиры отдельными регуляторами температуры невозможно.

Во многих европейских городах жители сами могут регулировать, сколько тепла и когда им нужно в квартирах и домах. В Беларуси же отопление централизованное.

«Оказалось – можно это сделать, – рассказал журналистам Анатолий ЛАВНИЧУК, начальник отдела энергетики Мингорисполкома. – Но – человеческий фактор... Опыт Польши показывает, что людям нужно около 3 лет, чтобы настроиться на установку счетчиков тепла. Все мы скептики и не верим сначала, что это поможет, тем более, что при вертикальной системе теплоснабжения счетчики придется вешать на каждую батарею в каждой комнате. Мы уже сделали первый шаг и разработали методику подсчета затраченной энергии. Счетчики можно ставить испарительные или электронные. Теперь остается, чтобы

Министерство архитектуры внесло коррективы в законодательство, чтобы все новое жильё оборудовалось ими. Единичные примеры были, но нужно, чтобы это стало общей практикой».

Оборудовать счетчиками и регуляторами температуры можно не только новые дома, но и старые во время капремонта. Конечно, придется внести изменения и в тепловые узлы, и в другое оборудование. Но опыт других стран показывает, что овчинка стоит выделки: тепло удастся экономить за счет того, что квартиры не отапливаются сильно, пока дома никого нет. Можно запрограммировать автоматику, чтобы она согревала квартиру ровно к вашему приходу. Проблема лишь в том, что один жилец не сможет поставить себе в квартиру счетчик и регулятор тепла. Это нужно делать сразу всем домом. А найти взаимопонимание с соседями в таком вопросе не всегда просто...

Тем не менее, обсуждение проекта уже начато в феврале.

kr.by

ПЕШКОМ ИЛИ ВПЛАВЬ? ОТВЕТ НА ОБРАЩЕНИЕ

Мы получили ответ Брестского горисполкома на коллективное обращение граждан по вопросам оборудования освещения, ремонта дорог и проездов дворовых территорий жилых домов №328/2 и 330/1 по ул. Московской в г. Бресте.

Кратко напомним ситуацию. Одной из наиболее актуальных проблем для жильцов домов №№ 13, 11, 11/1 по ул. Кривошеина и №№ 330/1, 328/1, 328/2 по ул. Московской является отсутствие нормальных внутридворовых проездов. Тротуары и пешеходные дорожки разбиты или отсутствуют. Пешеходы вынуждены продвигаться по обочинам дорог, рискуя попасть под автомобиль. Во дворах этих домов, а в особенности около гимназии №2, отсутствует нормальное освещение в тёмное время суток. Это не только мешает нормальной жизни граждан,

но и способствует созданию криминогенной обстановки в микрорайоне.

По просьбе жильцов вышеуказанных домов, группой юристов под руководством Дмитрия Шиманского было составлено заявление в горисполком. В заявлении изложено требование установить освещение во дворах этих домов, а в особенности около гимназии №2, и отремонтировать дороги и тротуары на данной территории. Также Д. Шиманский координировал сбор подписей под этим заявлением среди жильцов домов №328/2 и 330/1 по ул. Московской.



На обращение ответили следующее: «...существует Программа капитального ремонта жилого фонда города на 2009 год. Планируется провести ремонт жилого дома №328/2 по улице Московской. При проведении этих работ будет выполнено комплексное благоустройство дворовой территории с устройством освещения. Работы планируется начать во втором полугодии 2009 года...» Т.е., если ничего не изменится, решение проблемы можно ожидать к концу 2009 года.

Мы готовы и в дальнейшем помогать жителям нашего микрорайона в отстаивании их законных прав. Со своими проблемами и пожеланиями вы можете обращаться к нам по тел.: (029) 222-58-22. Свои статьи, заметки, фотографии присылайте на электронный адрес: jubilejka@tut.by.

Наталья ЯРМАК

Дорогие друзья!

К нам в редакцию поступает много писем и звонков с бытовыми проблемами: освещения подъездов и дворов, проведения капремонта, общественного порядка и др. Эти мы проблемы мы освещаем на страницах газеты и помогаем их решать. Однако в газете не хватает информации о позитивном в повседневной жизни нашего микрорайона. Ваш сын выиграл в школе спартакиаду,

в детском саду прошёл утренник, Вас радужно встретили и помогли в ремонтной мастерской, врач окружил Вас вниманием, помог выздороветь и Вы хотите его отблагодарить, - пишите нам об этом, присылайте фотографии, мы обязательно их опубликуем. И вы увидите, что мир вокруг Вас станет лучше и добрее!

Будем рады Вашим письмам: **jubilejka@tut.by** и звонкам: **222-58-22**.

ДОЖДИК, ДОЖДИК... С ПОТОЛКА

Уже не один раз на страницах нашего бюллетеня мы поднимали вопрос о некачественном проведении капитального ремонта. Как, например, в доме №9/1 по улице Кривошеина.

Этот дом – один из старожилов. Он был построен третьим по счёту в микрорайоне Восток. В 2006г. в доме началось проведение капитального ремонта, рассчитанного на 2 года. На это было выделено около 1 млрд. рублей. В смету входило обустройство придворовой территории, в частности, оборудование детской площадки, также замена окон, входных дверей и замена труб в подвале. На данный момент сделали только крышу и фасад, заменили окна и входную дверь в подвал. Мало того, что была сделана только часть запланированного, так и «отремонтированное» вызывает большие сомнения в добросовестности исполнения.

Можно обозначить следующие недочёты проделанной работы. Со стороны жильцов есть нарекания на то, что жёсткие листы под окнами на балконах на уровне двери не обрезаны. Казалось бы, мелочь, но ведь ремонтникам легче произвести обрезку, чем самим обитателям дома. Кроме этого, до начала капремонта балконы имели наклон: вода стекала в слив, а затем на улицу. После ремонта наклон исчез, а сами балконы обшили, и теперь каждый раз после дождя на полу стоит вода. Да и окна, по словам жильцов, были вставлены неаккуратно. Доводить до ума приходилось самим: забивать щели под подоконниками, шпаклевать, делать откосы. Понятно, что подвальные окна, наличники на них, "до ума" никто не довел.

Жильцов верхних этажей беспокоила крыша: они надеялись, что после капремонта навсегда забудут, что такое капающая на голову вода или затёки на потолках. Однако во многих квартирах эта проблема осталась и сегодня. Именно с ней к нам обратился один из жильцов. Наши корреспонденты повторно посетили «проблемный» дом, а основными их собеседниками на этот раз были жители верхних этажей.

Практически у всех жителей 5-го этажа и с новой крышей остались старые проблемы. Жильцы дома в негодовании: «Рабочие сказали, что крышу нам сделали по новой технологии, в 7 слоёв. Но текла она уже несколько раз. Сначала всё было хорошо, но потом, когда начал таять снег и пошли дожди, начало капать с потолка, появилась сырость по стенам. Во всех квартирах пятого этажа такие проблемы... Мы, конечно, не один раз жаловались на это. Когда была хорошая погода, к нам пришла бригада. Они что-то там подбелили, что-то подмазали - и всё! Заставили подписать какую-то бумажку, что на данный момент мы претензий не имеем. Ну как мы могли сказать, что имеем претензии, если видимость проблемы (потёки на потолке) исчезла. Как того и следовало ожидать, когда испортилась погода, всё вернулось «на круги своя». На лестничной площадке во время сильного дождя вода течёт по стояку прямо на четвёртый...».

Жильцов дома поражает даже не то, что их обманули, не выполнив всего обещанного, а то, что проведённые работы сделаны некачественно. Больше всего их задевает само отношение властей к их проблемам, да и к ним самим лично: «С этой крышей вообще беда! Пошла сырость по стенам, обои отваливаются, грибок... У меня двое маленьких детей. Заметила, что они начали чаще болеть, кашляют постоянно. Не знаю, что делать и к кому ещё обращаться. Мы составляли акты с требованием провести нам ремонт или хотя бы выделить часть средств на его проведение. Ответа так и не дождалась. Решила сама всё делать. А что остаётся, если помощи от них не допросишься, а на



детей моих им наплевать? Насколько я знаю, курирует всё это дело Александр Васильевич Жук из ЖРЭУ. Самое обидное, что когда я ему позвонила рассказать о своих проблемах, он ещё и накричал на меня. Слова не дал вставить в свой поток речи. Ничего не делают, так хоть бы относились к людям по-человечески!»

Со своей стороны мы предлагаем помощь жильцам дома №9/1 по улице Кривошеина в отстаивании их законных прав. Мы можем помочь в подготовке обращений в соответствующие инстанции, а также в организации сбора подписей. Ждём писем и звонков в редакцию с дополнениями и уточнениями к нашей статье. Наш электронный адрес: **jubilejka@tut.by**, моб.тел.: 222-58-22.

На фото: вид потолка после «капремонта» крыши.

Виталий КОВШ

У Вас есть свой взгляд на озвученные проблемы? Можете написать статью или прислать фото? Хотите предложить свою тему для обсуждения?

Связаться с нами можно по тел.: (029) 660-57-41, (029) 222-58-22.

Электронный адрес: jubilejka@tut.by

ВИКТОР КЛИМУС: «ВЕРУ У НАШЫХ ЛЮДЗЕЙ»

7 февраля прошло отчётно-выборное собрание городской организации Партии БНФ. Участники вынесли решение о признании деятельности организации за 2008 год удовлетворительной и обсудили направления работы на 2009 год. Также было избрано новое руководство: возглавил городскую организацию Виктор Климус. Партийцы, предлагающие его кандидатуру, дали следующую характеристику: активный и ответственный молодой политик, который положительно зарекомендовал себя за время деятельности в Партии БНФ. Мы попросили рассказать Виктора о себе и представить своё видение развития организации в 2009 году.

- Виктор, расскажите немного о себе. Где Вы родились, учились, работали, ваши увлечения?

- Я нарадзіўся ў Берасці. Тут прайшло маё дзяцінства і юнацтва. Вучыўся ў першай гімназіі і 18-й школе. Пасля 9-а класу паступіў у Брэсцкі Дзяржаўны Палітэхнічны Калледж на праектаванне радыёапаратуры: хацелася засвоіць простую, больш працоўную спецыяльнасць, каб упэўненей стаяць на ўласных нагах. Амбіцыі наконт ВНУ былі заўсёды высокія, але не хацелася ні ад кога залежыць фінансава ці абмяжоўваць выбар бюджэтайнай адукацыяй. (Нажаль, у нашай краіне зараз нармальна пракарміць сябе можна толькі рукамі, і тое не заўсёды). Такім чынам, зараз я студэнт-завочнік Інстытута Сучасных Ведаў імя Широкага (Менск). Вывучаю культуралогію і прадусэрства ў сферы мастацтва – тое, што цікавіла заўсёды.

Прац за апошнія гады змяніў даволі шмат – ад гібеючага “Цветатрон”, куды патрапіў па размеркаванні, да прыватных электрамонтажных фірм. Працаваў электрыкам, манцёрам пажарнай сігналізацыі і нават на будоўлях.

Даўно займаўся грамадскай і палітычнай дзейнасцю – быў сябрам рады моладзевай арганізацыі “Дзедзіч”, удзельнічаў ва ўсіх выбарчых кампаніях з 2003 года. Між іншым, цікаўлюся краязнаўствам, музыкай, люблю падарожнічаць.

- Что Вы считаете главным в человеке? По какому принципу выбираете соратников, друзей?

- Галоўнае - гэта шчырасць, сумленнасць чалавека. Кожны мае права на любыя недахопы, але крывадушша я нічым не магу апраўдаць.

- Последние два года, а в особенности последние месяцы, в силу известных причин всё больше людей интересуется деятельностью демократических партий. А что для Вас озна-

чает быть членом партии БНФ?

- Гэта значыць - актыўна і не баючыся выказаць свае пазіцыі. Не памнажаць у грамадстве атмасферу апатыі, абьякавасці, страху. І галоўнае - несці адказнасць за свой выбар, імкнуцца вырашаць праблемы людзей.

- Сейчас Вы избраны городским руководителем Партии БНФ. Какие будут Ваши первые шаги на новой должности?

- Не буду хлусіць, сітуацыя ў партыі, як і ва ўсім апазіцыйным руху, досыць складаная. Не хапае каардынацыі дзейнасці розных палітычных структур, бракуе адназначна вызначаных мэтай і прыярытэтаў. Але ёсць велізарны патэнцыял аб'яднаўчых здольнасцяў, падтрымка простага насельніцтва, запальны імпульс маладых кадраў. І гэта тое, што трэба паяднаць з напрацаванымі гадамі досведам, праграмамі развіцця краіны і рэгіёну, нязменнымі ідэаламі незалежнасці і свабоды. Не абячаю, што здолею ўсё. Але на яднанне і ўзмацненне існуючых партыйных дыкааліцыйных структур будуць накіраваны мае асноўныя намаганні.

- Какие будут Ваши пожелания читателям «Юбилейки»?

- Перадусім – быць актыўнымі. Памятаць, што акрамя нас саміх ніхто, падкрэсліваю, НІХТО нашыя праблемы не вырашыць. Усякая асоба, прышоўшы да ўлады, мусіць кантралявацца меркаваннямі, патрэбамі простых людзей – яго выбаршчыкаў. Менавіта гэта і ёсць аснова дэмакратыі. Улада актыўнага народу, а не ўлада “дэмакратаў”, як часта разумеюць гэтае слова ў нашым грамадстве. І вертыкаль Лукашэнкі, і БНФ можа падтрымлівацца толькі людзьмі, іх бяздзейнасцю, ці кансалідавана выказанай пазіцыяй. Мы ў адказе за тое, якім будзе наступны дзень. Не трэба баяцца браць на сябе гэтую адказнасць – яна і так ляжыць на кожным з нас.



Любыя палітычныя структуры – гэта заўжды меншасць. Яны нічога не варты без падтрымкі грамадства. Зразумець гэта – першы крок да іншага заўтра. А зразумеўшы, пачаць дзейнічаць: адстойваць свае погляды, змагацца за свае правы на лепшае жыццё!

Беседовал Владимир ТАРНОВСКИЙ

Брестская городская организация ПАРТИИ БНФ

начинает в Бресте новую общегородскую компанию “Вместе за уютный город”.

СТАНЬ ЧЛЕНОМ ПАРТИИ БНФ!

Вместе мы:

- Построим эффективную экономику;
- Установим верховенство Закона;
- Отстоим независимость Беларуси;
- Уничтожим коррупцию чиновничества.

СТАНЬ ЧЛЕНОМ ПАРТИИ БНФ!

Ты сможешь:

- Получить квалифицированную правовую помощь в сложных жизненных ситуациях;
- Пройти курсы политического и гражданского образования в Беларуси и за границей;
- Сделать карьеру образованного и перспективного политика;
- Навязать контакты с нашими партнерами в странах Европы;
- Найти новых друзей, с пользой для себя и для общества проводить досуг.

СТАНЬ ЧЛЕНОМ ПАРТИИ БНФ, чтобы честно сказать своим детям и внукам: “Я сделал всё, чтобы ваша жизнь была счастливой”!

Как стать членом Партии БНФ?

Звоните: (029) 641-20-98, (029) 222-58-22.



ЮБИЛЕЙКА

ИНФАРМАЦЫЙНА-АНАЛІТЫЧНЫ БЮЛЕТЭНЬ

- **Заснавальнік** – Берасцейская абласная арганізацыя Партыі БНФ
- Распаўсюджваецца бясплатна на правах унутранага карыстання
- **Падпісана ў друку** 26.02.2009 года ў 11-00
- Папера афсетная, 0,5 ул.-друку, аркуша, фармат А4. **Гарнітура** Helios.
- Надрукавана на памнажальнай тэхніцы сябраў рэдакцыі.
- **Наклад:** 299 асобнікаў.

- Рэдакцыя можа не падзяляць меркаванні аўтараў і друкаваць артыкулы для далейшай палемікі
- **Галоўны рэдактар:** Уладзімір ТАРНОВСКИЙ
- **Рэдакцыйная калегія:** Наталля ЯРМАК, Віталь КОУШ, Кірыл КАТОВІЧ
- **Кантакты тэлефон:** (029) 222-58-22, (029) 660-57-41.
- **http://shymanski.org**
- **E-mail:** jubilejka@tut.by